



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН ТАРУМОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕЛО КАРАБАГЛЫ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

368886 Республика Дагестан, Тарумовский район, с.Карабаглы, ул. Новая – 4.karabagl2014@mail.ru

18.05.2026 г.

с. Карабаглы

Р Е Ш Е Н И Е № 4

**О внесении изменений и дополнений в Решение №2 от 16.03.2026
«Об установлении земельного налога на территории администрации
МО «село Карабаглы» Тарумовского района Республики Дагестан»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Налоговым кодексом Российской Федерации от 05.08.2000 №117-ФЗ, Федеральным законом от 31.07.2025 №295-ФЗ, вступившим в силу с 01.03.2026г., Уставом администрации муниципального образования «село Карабаглы» Тарумовского района РД, Собрание депутатов МО «село Карабаглы» Тарумовского района Республики Дагестан

РЕШИЛО:

I. Внести в Решение Собрания депутатов МО «село Карабаглы» от 16.03.2026г. №2 «Об установлении земельного налога на территории администрации МО «село Карабаглы» Тарумовского района Республики Дагестан» следующие изменения и дополнения:

1. Пункт 5 дополнить п.п. 5.1., 5.2., 5.3. следующего содержания:

5.1. Налоговая база в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, пропорционально его доле в общей долевой собственности.

5.2. Налоговая база в отношении земельных участков, находящихся в общей совместной собственности, определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, в равных долях.

5.3. Налоговая база в отношении земельных участков, принадлежащих нескольким налогоплательщикам на праве пожизненного наследуемого владения, определяется для каждого из таких налогоплательщиков в равных долях.

2. Пункт 6 изложить в новой редакции следующего содержания:

6. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Пункт 7 дополнить п.п. 5 следующего содержания:

5) физические лица - в отношении земельных участков, расположенных на территории, на которой в соответствии с законодательством Российской Федерации введены режимы чрезвычайного положения, чрезвычайной ситуации или правовой режим контр террористической операции и в отношении жителей которой принято решение о временном отселении (эвакуации), - за весь налоговый период, в котором действовал соответствующий режим.

4. Пункт 8 изложить в новой редакции следующего содержания:

8. Налоговая льгота в виде уменьшения налоговой базы земельного налога на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия,

- ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
 - пенсионеров, получающих пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;
 - физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.
 - участников и ветеранов боевых действий (в т.ч. СВО);
 - военнослужащих и сотрудников силовых ведомств;
 - членов семей, которые потеряли кормильца-военнослужащего;
 - физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей (детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения).

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Пункт 9 изложить в новой редакции следующего содержания:

9. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 8. производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном земельном участке, налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка с максимально исчисленной суммой налога.

6. Пункт 12 признать утратившим силу.

II. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования «село Карабаглы» «Тарумовского района РД.

III. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

IV. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель сельского
Собрания депутатов



В.А. Капиев