



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН ТАРУМОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕЛО КАРАБАГЛЫ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

368886 Республика Дагестан, Тарумовский район, с. Карабаглы, ул. Новая – 4. karabagl2014@mail.ru

16.03.2026 г.

с. Карабаглы

РЕШЕНИЕ № 2

**Об установлении земельного налога на территории
муниципального образования «село Карабаглы»
Тарумовского района РД.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Налоговым кодексом Российской Федерации от 05.08.2000 №117-ФЗ, Уставом администрации муниципального образования «село Карабаглы» Тарумовского района РД, Собрание депутатов МО «село Карабаглы» Тарумовского района Республики Дагестан

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории администрации муниципального образования «село Карабаглы» Тарумовского района РД с 1 января 2026 года земельный налог (далее налог).
2. Налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ муниципального образования «село Карабаглы» Тарумовского района РД.
3. Объектами налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах границ муниципального образования «село Карабаглы» Тарумовского района РД.
4. Не признаются объектами налогообложения:
 - земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;
 - земельными участками из состава земель лесного фонда;
 - земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;
 - земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

5. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 настоящего Кодекса.

Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

7. В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации освобождаются от налогообложения категории налогоплательщиков, указанные в статье 395 Налогового кодекса, а также:

1) инвалиды, имеющие I и II группы инвалидности;

2) инвалиды с детства;

3) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий и иные лица, имеющие звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 года №5 «О ветеранах»;

4) несовершеннолетние дети-сироты и дети, находящиеся под опекой (попечительством)¹

8. Налоговая льгота в виде уменьшения налоговой базы земельного налога на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года

№2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- пенсионеров, получающих пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством

Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

- физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.

9. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 8. производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

10. Лица, претендующие на льготу, предоставляют в налоговый орган следующие документы:

- копию удостоверения или справку, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;

- копию паспорта.

11. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, уплачивают налог не позднее 1 декабря, следующего за истекшим налоговым периодом.

12. Организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного кадастра недвижимости в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

13. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы не позднее 1 октября текущего года (либо в течение 10 дней с момента возникновения права на льготу).

14. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов муниципального образования «село Карабаглы» Тарумовского района РД от 29.12.2015 года № 6 «Об установлении земельного налога на территории МО «село Карабаглы» Тарумовского района РД.

15. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования «село Карабаглы» Тарумовского района РД.

16. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

17. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель сельского
Собрания депутатов



В. А. Капиев